

ZONNEPARK Maria Hoop
Voorlopig verslag van het
Omgevingsproces &
participatie mogelijkheden

Datum: 18 / 11 / 2020

Versie: 6

Georg van den Berg

Inhoudsopgave

1. Zonnepark Bergweg Maria-Hoop	3
1.1. Locatie en omvang	3
2. Omgevingsproces.....	3
2.1. Inleiding	3
2.2. Aanpak en proces.....	4
2.3. Keukentafel / Teams gesprekken Ring 1	5
2.4. Inhoudelijke afgestemde aspecten	5
2.5. Inloopavond Ring 2.....	8
3. Organisaties en belangengroepen	17
3.1. Energie cooperatie Echt Susteren.....	17
3.2. Waterschap Roer en Overmaas	17
3.3. Eigenaar naburige (aanliggende) bos	17
3.4. Enexis en Tennet.....	17
3.5. Gemeente Echt Susteren	17
3.6. Stichting Levend Archief en Stichting Natuur en Milieu Limburg en naburig voedselbos initiatief.....	18
3.7.Brandweer.....	18
1. Vervolg Omgevingsproces	20
2. Maatschappelijke meerwaarde van het project.....	21
2.1. Landschappelijke inpassing en natuur ontwikkeling.....	21
2.2. Onderwijs.....	21
2.3. Werkgelegenheid.....	22
2.4. Gemeentelijke belastingen	22
2.5. Participatiemogelijkheden en gemeenschapsvoordelen	22
Bijlage A - Planning Zonnepark Maria Hoop	25

1. Zonnepark Bergweg Maria-Hoop

De kernkwaliteiten van dit project zijn de voorkeurslocatie gemeente, natuurontwikkeling, Multifunctioneel ruimte gebruik, goede procesparticipatie, goede landschappelijke inpassing en de mogelijkheden voor participatie.

1.1. Locatie en omvang

Het zonnepark Maria Hoop is gelegen tussen de Putbroekerbosweg en de Verlengde Spikweg in Maria Hoop. Hieronder staat een overzicht van de kerncijfers en is de locatie van het project weergegeven binnen de gemeente.

Kerngegevens	Waarde	Eenheid
Bruto grondoppervlak zonnepark	22	Hectare
Stroken met bos, struweel en houtwallen	2.1	Hectare
Grasstroken en kruidenranden	19.7	Hectare
Beheerspaden	0.4	Hectare
Transformator stations	160	M2
Netto paneel oppervlak ca.	11.4	Hectare
Aantal zonnepanelen	53778	Panelen
Elektrisch vermogen ca.	23.7	MWp
Duurzame energie opwek ca.	2.400.000	KWh/jaar
Huishoudens equivalent [3.000 kWh/jr/hh] ¹ ca.	8.000	Huishoudens

2. Omgevingsproces

2.1. Inleiding

Lokaal draagvlak en participatie zijn essentieel voor elk zonne-energieproject. Daarom zorgt LC Energy voor een zorgvuldig proces om de lokale omwonenden, organisaties en instanties te informeren en te betrekken alvorens er een aanvraag omgevingsvergunning of aanvraag bestemmingsplanherziening wordt ingediend. Als ontwikkelaar probeert LC Energy vooraf zo goed mogelijk te werken aan de landschappelijke inpassing, daarbij rekening houdend met input van de omwonenden. Hierbij is het, onder andere vanwege de afweging tussen de ruimtevraag en impact op het rendement van de ontwikkeling, niet altijd mogelijk om aan alle wensen van omwonenden, organisaties en instanties te voldoen. Dit ligt soms ook aan het feit dat de wensen uiteen liggen.

¹ <https://www.nibud.nl/consumenten/energie-en-water/>

2.2. Aanpak en proces

Inleiding

Voor Zonnepark Maria Hoop is reeds een voorlopig inrichtingsplan opgesteld. Dit voorlopige plan wordt afgestemd met omwonenden en andere belanghebbenden. De eerste afstemmingronde heeft plaatsgevonden tussen augustus en oktober 2020. De belangrijkste resultaten van deze afstemmingsronde treft u in het voorliggende verslag aan.

De tweede afstemmingsronde zal in november en begin december 2020 plaatsvinden. Twee afstemmingsrondes, voordat het definitieve plan bij de gemeente wordt ingediend, blijken voorlopig voldoende. Ook na deze rondes hebben omwonenden en andere belanghebbenden voldoende mogelijkheden om invloed uit te oefenen op het plan. Dit kan bijvoorbeeld rechtstreeks in afstemming met LC Energy, maar ook binnen de bestemmingsplanprocedure (die de gemeente zal gaan voeren).

Welke partijen worden en zijn betrokken

Voor de aanpak bij Zonnepark Maria Hoop is onderscheid gemaakt in twee ringen. De omgeving van het park is relatief dunbevolkt. De eerste ring betreft de bewoners die woonachtig zijn binnen een straal van ongeveer 500 meter. Deze mensen hebben soms wel en soms niet direct uitzicht op het project. Slechts één omwonende grenst direct met het perceel aan het zonnepark. Deze ring bestaat uit 18 huishoudens. Deze huishoudens zijn in eerste instantie op de hoogte gesteld door middel van een brief van LC Energy die naar alle kadastrale adressen is verstuurd.

De tweede ring betreft de bewoners in een grotere ring rondom het project. De cirkel rondom ring 2 is ruim 1 kilometer en beslaat 74 adressen.

Deze huishoudens zijn uitgenodigd voor deelname aan een digitale inloopavond. Deze avond krijgt in december 2020 een vervolg, in samenspraak met de gemeente.

In de derde plaats is contact gezocht, en heeft in meer en/of minder mate afstemming plaatsgevonden, met andere stakeholders; Gemeente Echt-Susteren, pachters, naburige landeigenaren, Tennet, Stichting Natuur en Milieu Limburg, Waterschap Roer en Overmaas, Provincie Limburg, Brandweer, Energie Coöperatie Echt Susteren en de Stichting het Levend archief.

Welke thema's worden besproken

Tijdens de afstemmingsgesprekken wordt kennis gedeeld en kunnen belangen en wensen goed kenbaar worden gemaakt. Hierop kan het plan, waar mogelijk, worden aangepast en aangescherpt. Vooraf zijn ook enkele thema's geselecteerd, die een nadrukkelijke rol krijgen binnen het omgevingsproces. Dit zijn:

Biodiversiteit;

- Herstel van landschapsstructuren;
- Schitteringsonderzoek en overige milieu-aspecten;
- Versterken lokale economie;

- Duurzaamheid bevorderen;
- Gebruik agrarische grond en mogelijkheden agrarisch medegebruik.

2.3. Keukentafel / Teams gesprekken Ring 1

Bij het Zonnepark Maria Hoop is allereerst per brief, persoonlijk contact gezocht met de omwonenden door LC Energy. Er is aangeboden langs te gaan voor een keukentafel gesprek. Deze gesprekken zijn gevoerd met 2 huishoudens door **een medewerker** van LC Energy. Met 2 huishoudens heeft digitale / telefonische afstemming plaatsgevonden.

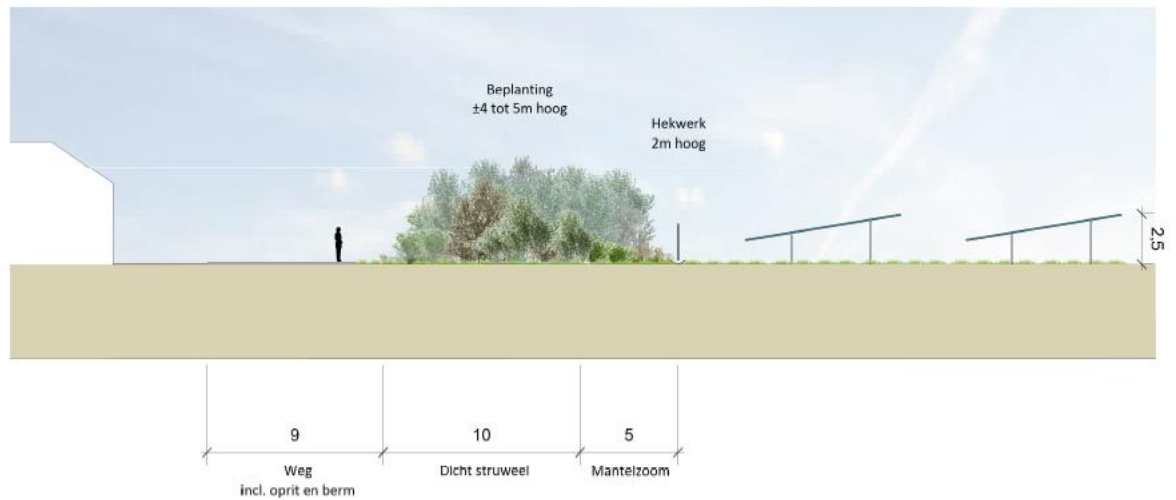


In deze gesprekken heeft afstemming plaatsgevonden betreffende aspecten als inrichting, financiële zaken, en over de aankleding van het zonnepark.

2.4. Inhoudelijke afgestemde aspecten

Hierna zijn de meest relevante aspecten weergegeven, die nader zijn afgestemd:

- **Uitzicht** verandert voor 2 huishoudens. Met het zijn gesprekken gaande over een planschade regeling, maar ook over een voorkeur voor de inrichting van de groene rand om het project. De brede rand is 15 meter breed.

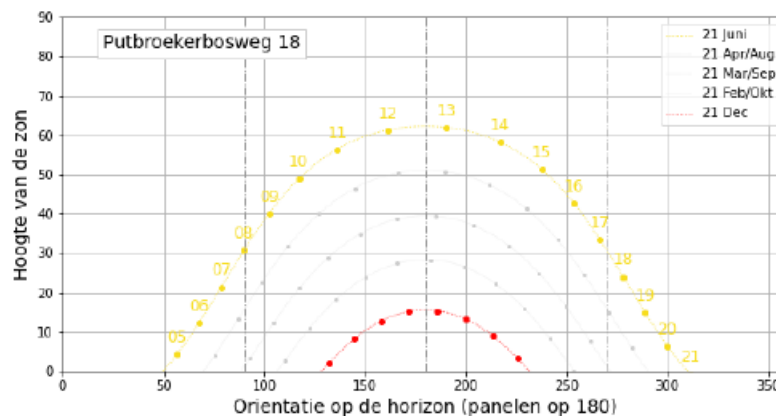
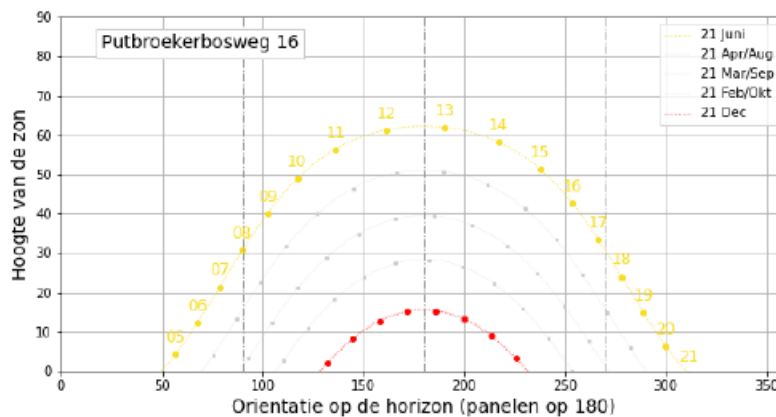


- **Aanbod tot Participatie**; mee-investeren in het park na bouw, ofwel via postcoderoos ofwel via obligaties of certificaten. Geen investering gedurende het risicovolle ontwikkelingsproces.
- Zorgen dat wild doorgang heeft door het park, door hekwerken te voorkomen waar mogelijk, en reeën de mogelijkheid te geven door het hekwerk te kruipen.
- Aanleg met beplanting rondom, met voedselbos aspecten.
- **Waardedaling** van huizen proberen we te matigen door het aanleggen van de groene zones, waardoor er ook een landschappelijke meerwaarde wordt geboden. Waar er sprake is van planschade word deze vooraf ruimhartig vergoed door LC Energy. Dit wordt ook vastgelegd in een contract met de gemeente.
- **De panelen zouden kunnen schitteren** wanneer de zon op de juiste hoogte staat. De panelen worden gericht op het zuiden, parallel met de perceel lijnen. Er zijn twee adressen onderzocht met de grootste kans op schittering. Dit waren de adressen Putbroekerbosweg 16 en 18. Het blijkt dat op beide adressen geen enkele schittering verwacht kan worden (ook zonder dat landschappelijke inpassing zou worden gerealiseerd). Het gehele rapport wordt bij de vergunningaanvraag gevoegd, en is ook opvraagbaar bij ons. De pagina met de belangrijkste conclusies is hierna weergegeven.

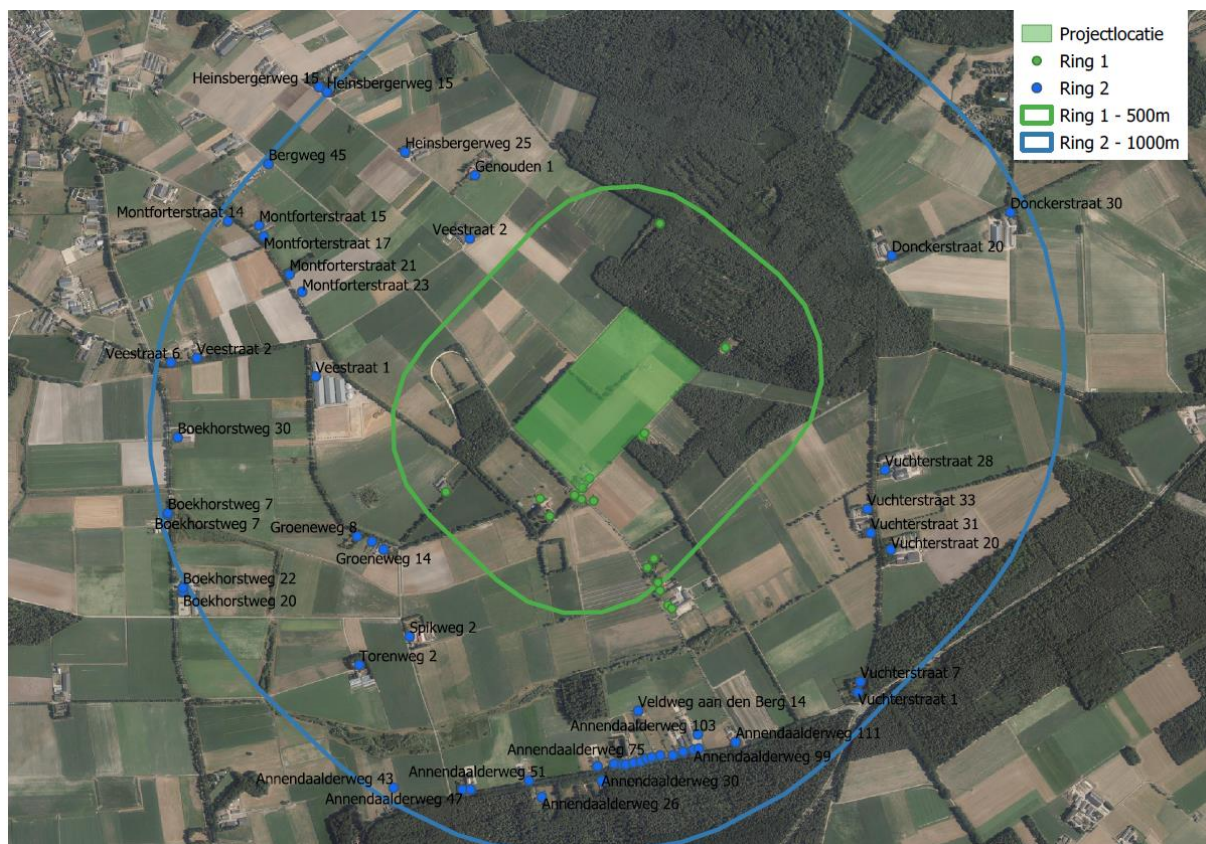
Resultaat schittering zonnepark Maria-hoop:

Om een volledig beeld te krijgen van de mogelijke schitteringen van het zonnepark op het aangegeven referentiepunt is de simulatie in meervoud uitgevoerd. Zo is de schittering voor ooghoogte en de tweede verdieping bepaald.

Nadat de simulatie is gerund blijkt dat er geen directe schittering zal optreden. In de onderstaande grafieken staan geen punten ingetekend maar vertonen alleen het referentie pad van de zon gedurende het jaar (rood naar geel) en gedurende de dag tijdsaanduiding).



2.5. Inloopavond Ring 2



De omwonenden in ring 2 (straal van 1 km) zijn per brief uitgenodigd voor een digitale inloopavond.

De digitale inloopavond vond plaats op 20 oktober 2020, via een Webinar.

Dit ook gepubliceerd in 't Waekblad, en er zijn uitnodigingen verstuurd naar mensen in een cirkel van 1 km (75 adressen). Op deze avond zijn presentaties gegeven over landschappelijke inpassing en participatie. Men kon gedurende de avond ideeën achterlaten en vragen stellen via een chat box. Daarvan hebben meerdere mensen gebruik gemaakt.

- Advertorial -

 LC ENERGY

Digitale inloopavond Zonnepark Maria-Hoop

Namens LC Energy willen wij u hierbij graag uitnodigen voor een digitale inloopavond dinsdag 20 oktober, betreffende het plan voor de realisatie van Zonnepark Maria Hoop.

Voor de gemeente Echt-Susteren ligt de opgave om de CO₂-uitstoot met 49% te reduceren in 2030. Om dit te bereiken, en om de verwachte elektriciteitsbehoefte met lokale zonneparken op te wekken, heeft de gemeente vastgesteld dat er een oppervlakte van circa 137 hectare aan zonneparken nodig is in deze gemeente. De gemeente heeft op 26 september 2019 het beleidskader 'Zonneparken en Windparken Gemeente Echt-Susteren' vastgesteld. Vervolgens is een pilot gestart waarmee de gemeente ervaring wil opdoen met de voorbereiding en realisatie van zonneparken. In totaal zijn er 17 plannen ingediend. Op 30 juni 2020 heeft de gemeente besloten om met vijf plannen voor zonneparken het proces te vervolgen, zie ook de gemeentelijke website <https://www.echt-susteren.nl/initiatiefnemers-zonneparken>.

Eén van deze vijf plannen voor een zonnepark betreft het plan voor Zonnepark Maria Hoop. LC Energy wil hier een zonnepark realiseren, welke landschappelijk wordt ingepast en natuurlijk wordt ingericht, en waarbij mogelijkheden worden geboden voor financiële participatie.

Aanmelden voor de digitale inloopavond

Datum: 20 oktober 2020

Tijdstip: 19:30 uur openen wij de digitale omgeving. De sessie zal ongeveer 1,5 uur duren.

Aanmelden: om u aan te melden voor deelname aan de digitale inloopavond kunt u nu al, en tot één uur voor de digitale inloopavond, een e-mail sturen naar georg@LCEnergy.nl. Vermeld u in uw e-mail alstublieft 'Maria Hoop 20 oktober' en uw naam en adres, dan krijgt u van ons de inloggegevens en nadere informatie toegestuurd.



Overzichtskartaat Project gebied Zonnepark Maria-Hoop.

Er waren ook landschapsarchitecten van Eelerwoude aanwezig, waarmee de omwonenden direct in gesprek konden. Meerdere ideeën zijn geïmplementeerd.

Onderstaand zijn de vragen die naar voren zijn gekomen gedurende de avond allemaal weergegeven. Alle vragen (en antwoorden) van de chat hebben wij in een database. Echter voor dit verslag zijn de vragen anoniem gemaakt en gegroepeerd naar onderwerp. Per onderwerp zijn de vragen beantwoord. Enkele vragen/opmerkingen zijn meerdere malen gesteld door verschillende belangstellenden.

Wilde dieren
Bij afrastering 15 cm vanaf de grond krijgt U gegarandeerd problemen met wilde zwijnen!
hoe gaan jullie dit afrasteren wilde varkens ree.en steenmarters zijn gek op kabels
dus dit word een afdak waar wilde varken jongen op voeden

Dat betekent ook dat de reeën en wild die hier lopen, hier niet doorheen kunnen. Opnieuw een belemmering.

Antwoord: Vanwege de veiligheid van het publiek en om diefstal te voorkomen moet er verzekeringstechnisch een hekwerk worden opgesteld rondom het zonnepark.

Onder het hekwerk worden faciliteiten gecreëerd, zodat alleen kleine zoogdieren onder het hek door kunnen. Onder andere door een spleet van 15 cm onder het hek over te laten. Voor grotere zoogdieren, zoals reeën worden waarschijnlijk wild uittreedplaatsen gecreëerd, met camera toezicht, voor het geval zij per ongeluk aan de verkeerde kant van het hekwerk terecht komen. Dit wordt nog afgestemd met de verzekering.

Ecologie
koppelkansen: ik ga een voedselbos beginnen op nummer x; wellicht hier over praten!!
biodiversiteit: ja graag, is bekend wat de reflectie vanuit de zonnepanelen aan effect heeft voor flora en fauna?
herstellen en ontginnen en investeren in inheems sortiment: - In Friesland wordt door de provincie sinds deze zomer geen vergunningen meer gegeven op zonneweides. Een belangrijke driver, naast het behouden van landbouwgrond, is dat gebleken is dat de biodiversiteit afneemt terwijl verwacht was dat dit juist zou toenemen. Alleen als er genoeg ruimte tussen de rijen panelen wordt gelaten kan zonlicht en regenwater op de grond komen en kan er met speciaal beheer een betere situatie bereikt worden ten opzichte
Aan Georg: juist in Friesland zijn er voorbeelden dat de biodiversiteit afneemt.
Milieu aspecten: de opwarming van de panelen is veel groter dan door een bos dat daar staat. Dat geldt ook voor het vasthouden van water. Juist in dit gebied is een tekort aan water. Gek dat daar niet op ingegaan wordt.

Op de bijeenkomst is ook gevraagd of er ideeën zijn voor koppelkansen. Dus manieren waarop het zonnepark wat toe kan voegen aan de buurt. Het blijkt dat een buurman interesse heeft om een voedselbos te creëren, en eventueel zelfs maaltijden te maken van de ingrediënten uit het voedselbos. Het areaal van 2.1 ha aan bosrand kan een aanvulling zijn op het al geplande areaal elders in de buurt. LC Energy is nu in gesprek met Stichting Levend archief, en met Natuur en Milieu Limburg om alle wensen en ideeën op elkaar af te stemmen, en zo veel mogelijk te komen tot een ontwerp wat biodiversiteit positief beïnvloed. Wij gaan er dus van uit dat ten opzichte van het huidige landbouw gebruik, door het stoppen met spuiten, bemesten en grond bewerking de biodiversiteit gaat toenemen. Er wordt een monitoring programma opgezet om dit te controleren, en om het management bij te sturen wanneer dat nodig is. Uit onderzoek in Nederland, Duitsland en Engeland is overigens gebleken dat de biodiversiteit op zonneparken groter is als op het originele landbouw perceel.

Stroom afvoer
is het net werk groot genoeg voor afvoer op gewekte stroom
is het net werk groot genoeg voor afvoer op gewekte stroom

waar gaat de stroom naar toe de meeste groene stroom gaat datacentrum
Waar vindt de aansluiting op het net plaats
Vooralsnog wordt dat gepland op Onderstation Maasbracht
Via welke route/straten gebeurt dat?
de laatste tijd zijn veel berichten dat het stroomnet niet toereikend is voor alle zonneprojecten. Hoe zit het met dit plan? Kan het t stroomnet op of moet elders opslag van de energie gaan plaatsvinden

Het is de bedoeling om de stroom af te voeren naar onderstation Maasbracht via een 10 kV verbinding. 10 kV verbindingen liggen door de meeste straten van Nederland. De afstand naar Maasbracht is ongeveer 7 km, en zal lopen langs en onder openbare straten.

Waarom hier/process
waarom worden geen natuur gebieden vol gelegd met zonnepanelen in plaats van landbouw grond
op de zonneladder van de provincie, wordt aangegeven dat zonnepanelen in natuur of landbouw de laatste optie is. waarom dan nu in een gebied met maatschappelijke waarde 12 hectare zonnepanelen? ook de minister heeft aangegeven geen landbouwgrond hiervoor te willen gebruiken.
is het proces om van 17 naar 5 te gaan onomkeerbaar? of kunnen we een aantal verschillende terreinen aanwijzen om de druk te verlagen op deze locatie. ik kan me voorstellen dat de inrichting minder ingrijpend kan zijn dan nu voorgesteld
Kan de wethouder die berekening laten zien aan de burgers? Transparantie?
Aan de wethouder: Op geen enkele wijze is de gemeente ingegaan op de 3e pijler van het klimaat akkoord (zie ook Urgenda). Er is alleen gekeken naar Wind en Zonne energie maar de Nationale Boss strategie wordt niet genoemd. De bedoeling hiervan is om meer CO2 op te nemen.
Aan de wethouder: wie zaten in dat panel?
Laat de gemeente zich niet teveel leiden door bureaus zoals nu door DBV die juist en alleen met deze onderwerpen hun geld verdienen? Het is dan altijd voorspelbaar welke kant het balletje op rolt. Kan de gemeente niet zelf meer de lead nemen in het voorbereiden van deze onderwerpen en een veel meer kritische houding nemen dan nu het geval?
wethouder: n hoeverre is voor de gemeente het klimaat akkoord heilig omdat dit op dit moment voor de Haagse politici niet meer zo speelt? Moet de gemeente haar visie niet aanpassen op de actualiteit en op dit moment deze initiatieven on hold zetten? Waarom stug doorgaan op een totaal heilloze weg die mogelijk ook nog tot veel financiële schade gaat leiden voor de gemeente.
Waarom is deze Beoordelings matrix niet vooraf kenbaar gemaakt? Dus voordat de plannen zijn ingediend?
Zou u me kunnen laten weten wanneer deze gepubliceerd zijn n wanneer in de raad en college is behandeld?
waarom landbouwgrond en niet op daken
dan geldt daar een prijs van 7 ct/kWatt uur voor, als ik hoed geïnformeerd ben. Dus lager rendement. Is daar nog iets over te zeggen?

maar bij verkoop aan een buitenlands bedrijf bijvoorbeeld china heeft iedereen het na kijken
op de zonneladder van de provincie, wordt aangegeven dat zonnepanelen in natuur of landbouw de laatste optie is. waarom dan nu in een gebied met maatschappelijke waarde 12 hectare zonnepanelen? ook de minister heeft aangegeven geen landbouwgrond hiervoor te willen gebruiken.
Waarom is deze Beoordelings matrix niet vooraf kenbaar gemaakt? Dus voordat de plannen zijn ingediend?
wat is de planning voor de realisatie; vergunning aanvraag einde jaar... vergunning juni 2021.. bouwen?? klaar??
In het bestemmingsplan zit een evaluatiemoment na 15 jaar.
Ja graag, dat proces zou ik graag willen weten. Zowel welke stappen de gemeente heeft genomen en gaat nemen. Als burger is er alleen, alleen een bijeenkomst geweest in de A
Vergeet in de roadmap als stakeholders de burgers nu net niet. De gemeente kan die niet belangrijk vinden, maar ik wel.
Ik zou liever uitleg van de wethouder willen weten: In hoeverre is voor de gemeente het klimaat akkoord heilig omdat dit op dit moment voor de Haagse politici niet meer zo speelt? Moet de gemeente haar visie niet aanpassen op de actualiteit en op dit moment deze initiatieven on hold zetten? Waarom stug doorgaan op een totaal heilloze weg die mogelijk ook nog tot veel financiële schade gaat leiden voor de gemeente.
Jullie krijgen maar 15 jaar SDE+ subsidie....Dan is dit voor jullie toch al klaar?
Juist vreemd dat dan voor dit gebied gekozen wordt. Dat heeft niets te maken met het gebied maar alleen dat er een makkelijke aansluiting is op het netwerk. De rest is framing.
herstellen en ontginnen en investeren in inheems sortiment: - In Friesland wordt door de provincie sinds deze zomer geen vergunningen meer gegeven op zonneweides. Een belangrijke driver, naast het behouden van landbouwgrond, is dat gebleken is dat de biodiversiteit afneemt terwijl verwacht was dat dit juist zou toenemen. Alleen als er genoeg ruimte tussen de rijen panelen wordt gelaten kan zonlicht en regenwater op de grond komen en kan er met speciaal beheer een betere situatie bereikt worden ten opzichte (copy I did not know where to put so is in ecology and in here)
Aan de wethouder: Op geen enkele wijze is de gemeente ingegaan op de 3e pijler van het klimaat akkoord (zie ook Urgenda). Er is alleen gekeken naar Wind en Zonne energie maar de Nationale Boss strategie wordt niet genoemd. De bedoeling hiervan is om meer CO2 op te nemen.
Aan de wethouder: de burger is nooit meegenomen in die initiatieven.
Aan de wethouder: wie zaten in dat panel?
Niet de burger
Komen al die zonneparken dan ook bij ons voor de deur komen?
Meer dan terecht dat die subsidies ervan afgaan. En dan nog zie ik een bos daar liever zodat we CO2 opvangen. ...voor wat het waard is.
En zeker Thorium
Helemaal geen gek idee, maar de weerstand zal enorm zijn
Nee hoor, daar wordt nu al heel veel over gepraat in de tweede kamer. Dit verhaal kán helemaal niet maar dat moeten we maar geloven door een aantal zelfbenoemde

Experts
Ik zie niet hoe deze echt susteren energie club ons legitiem kan en mag vertegenwoordigen? Op dezelfde wijze en wetgeving als Urgenda?
ik ben een burger van dit dorp. En het gaat vandaag over dit dorp. Niet meer, niet minder. En ik heb daar een glasheldere mening over.
En ik geloof in zonnepanelen op mijn dak, maar niet in de wei.
Ik zie de legitimiteit van Echt Susteren Energie meer bij het begeleiden van huiseigenaren maar niet bij deze traject.
Bij het participeren moet ook een businesscase. En die lijkt er nu niet te zijn.
***** of wethouder: - In hoeverre is de gemeente van mening dat verreweg de grootste boosdoener van de CO2 uitstoot de A2 is. Dat blijkt uit de studie over CO2 uitstoot in de provincie die de basis vormt voor onze gemeente en die ook zo gebruikt is in de eerdere stukken. Waarom wordt het probleem van de A2 niet ook daar neergelegd. Nu worden de bewoners van deze gemeente ongemeen hard geraakt met een probleem dat van de rijksoverheid is. ...Een overkapping met panelen over die A2? Als een tunnel
Laat de gemeente zich niet teveel leiden door bureaus zoals nu door DBV die juist en alleen met deze onderwerpen hun geld verdienen? Het is dan altijd voorspelbaar welke kant het balletje op rolt. Kan de gemeente niet zelf meer de lead nemen in het voorbereiden van deze onderwerpen en een veel meer kritische houding nemen dan nu het geval?
Deze vraag die nu beantwoord wordt gaat níet over de zonneweide en dus irrelevant, sterker framing van het onderwerp.
Die verdubbeling van het net betaalt ook de burger! vertel dat dan!! Kijk in Duitsland welke problemen er zijn.
@wethouder: n hoeverre is voor de gemeente het klimaat akkoord heilig omdat dit op dit moment voor de Haagse politici niet meer zo speelt? Moet de gemeente haar visie niet aanpassen op de actualiteit en op dit moment deze initiatieven on hold zetten? Waarom stug doorgaan op een totaal heilloze weg die mogelijk ook nog tot veel financiële schade gaat leiden voor de gemeente.
Kent de wethouder de rapporten van de Rekenkamer van het Noorden? Dat zou een belangrijke zijn als het gaat over de lusten en lasten?
De overheid is zich aardig aan het herbezinnen, ik hoop de gemeente ook
Die opgave komt voor het grootste deel door de A2

Bovenstaande vragen en opmerkingen zijn voor het grootste deel afkomstig zijn van één vragensteller. De gemeente heeft in de afgelopen tijd een beleid opgesteld om de rijksopgave op het gebied van zon en windenergie planologisch mogelijk te maken. De gemeente kijkt naar een mix van zowel zon als ook wind, en qua zon zowel naar zon op dak als ook zon op landbouwgrond. Opwekking van zonne-energie op daken zal niet voldoende zijn om aan de benodigde vraag te voldoen.

Voor beleid en het proces kunt u meer informatie vinden op: <https://www.echt-susteren.nl/duurzaamheid>

Als proef heeft de gemeente in eerste instantie 5 projecten geselecteerd uit een lijst van 17 initiatieven. Deze 5 projecten zijn nu bezig met de voorbereiding van een vergunningsaanvraag.

Management van het park
hoe gaat het onderhoud onder de zonnepanelen plaatsvinden? normaal wil de natuur naar bos, ik neem aan dat dit nu ongewenst is. hoe gaat onderhoud plaatsvinden? ruimte voor bloemen? etc
Als het zonnepark niet meer nodig is na bv 20 of 30 jaar. Wordt de grond dan weer terug landbouw? En kunnen jullie dit borgen. Bijvoorbeeld opruimen van de groenen randen.
Nog even een vraag over de rand van het park. daar willen ze bomen gaan plaatsen, maar wij zijn benieuwd wie deze dan onderhouden?

Het onderhoud van het zonnenveld en landschapselementen wordt door de eigenaar van het zonnenveld uitgevoerd c.q. uitbesteed. LC gaat in overleg met diverse (lokale) partijen om een beheerplan op te stellen om zo het onderhoud te borgen. De ondergrond binnen het hekwerk zal bestaan uit kruidenrijk gras, dit zal zo gemaaid en beheerd worden dat er geen bomen of opgaande beplanting zullen komen. De landschapselementen (randen) zijn permanent en blijven behouden (voorwaarde gemeente). Na afloop van de termijn, wordt het zonnenveld ontmanteld, en binnen de hekwerken wordt de grond weer beschikbaar gesteld aan de landbouw. Dit wordt vastgelegd bij de vergunningverlening.

Inrichting
Oké, het gaat over het zonnepark bij Putbroekerbosweg. daar waren wij even benieuwd naar. Zelf zijn wij niet overtuigd van de bomen die dan aan de rand zouden komen van Putbroekerbosweg. Want de bomen ontnemen dan alsnog het uitzicht en dat vinden wij heel onprettig en wij hebben dit bij het thuisbezoek ook aangegeven.
Is het mogelijk om ter plekke een digitaal scherm te plaatsen met de actuele opbrengst van het zonnepark?
Zijn of worden en criteria opgesteld mbt daadwerkelijke duurzaamheid/footprint, circulaire economie en Nederlandse/Europese/lokale (PV) technologie vs. goedkoopste (technische) invulling ahv veelal Chinese producten?
Waarom de keuze voor een zonnepanelenveld in het landschap in plaats van de mogelijkheid om daken op een bedrijventerrein te gebruiken?
Dit is een voorziening voor 6500 huishoudens, om welke huishoudens gaat het en wat merken wij als bewoners in de nabijheid van het zonnepanelenveld ervan?
wat is van buitenaf te zien van het veld?
hoe gaat met brand bliksem inslag heb van daag de krant gelezen
Wat is de impact van de hoogspanningslijnen?
Wat betekent hier dat het een stiltegebied is?
wordt er ook een hekwerk geplaatst aan de kant van de boerderij ?
Oke en welk type gaat dit zijn?

zou u ook kunnen navragen hoeveel meter de panelen komen te liggen vanaf de boerderij kant
de boerderij grenst onderaan het veld (recht tegenover het bos)

We zijn in overleg met de omgeving met betrekking tot de aspecten: uitzicht, zicht op het zonnenveld en de aanplant van bomen. Waar bomen worden geplant, de hoogte waarop ze worden gesnoeid, de soorten die worden geplant word allemaal besproken, met de dichtst bijzijnde bewoners.

Het is mogelijk om een (digitaal) informatiebord te plaatsen en dit nemen we mee in de volgende versie van het inrichtingsplan.

De elektriciteit wordt op het net aangesloten en is in theorie voor iedereen beschikbaar. Bewoners in de nabijheid kunnen wel financieel participeren in het project.

Zie presentatie voor zicht van buitenaf op zonnenveld. <https://www.lcenergy.nl/projecten/zonnepark-maria-hoop/>

Zie presentatie voorlopig inrichtingsplan voor impact hoogspanning: geen panelen of meer ruimte tussen panelen, lagere beplanting tot ongeveer 2 meter hoogte in zone op kaart aangegeven.

Het hekwerk komt om de velden met panelen en daaromheen komen landschapselementen

Een transparant hekwerk zonder bovenliggers, max. 2 meter hoogte.

Participatie / Energie cooperatie

Wat is het plan/idee voor participatie binnen dit project, en de rol van Echt Susteren Energie of andere bewonersinitiatieven hierin?

Wat zijn de ev. kosten van een "Warmtescan"..?

Die warmtescan is genoemd door Lens Gossens

"Meting van warmteverlies d.m.v. een warmte-camera"

Waar kunnen we meer informatie vinden over de participatiemogelijkheden?

stel we willen participeren. Ik heb begrepen dat de salderingsregeling stopt. betekent dit dat de participant louter als en energie leverancier gaat werken?

"Meting van warmteverlies d.m.v. een warmte-camera"

kosten..?

Wat is het plan/idee voor participatie binnen dit project, en de rol van Echt Susteren Energie of andere bewonersinitiatieven hierin?

LC Energy is in gesprek met Energie Cooperatie Echt-Susteren om tot een regeling te komen waar omwonenden tot 50% mee mogen investeren in het park. Details daarvan worden later bekend gemaakt.

Voor alle details over Energie cooperatie Echt Susteren verwijzen wij naar:

<https://www.echtsusterenenergie.nl/>

Na afloop

Als het zonnepark niet meer nodig is na bv 20 of 30 jaar. Wordt de grond dan weer terug landbouw? En kunnen jullie dit borgen. Bijvoorbeeld opruimen van de groenen randen.

Na afloop worden de panelen verwijderd en kunnen de percelen weer gebruikt worden voor de landbouw. Het verwijderen en de betaling daarvan is/wordt contractueel geregeld, zowel met de landeigenaar, als ook met de gemeente. De kosten worden gedragen door de exploitant en worden voor afloop van het project al op een derdenrekening gestort zodat landeigenaar en omwonenden zeker zijn dat er na afloop genoeg geld in kas is om dit te financieren.

De groene randen blijven bestaan.

3. Organisaties en belangengroepen

3.1. Energie cooperatie Echt Susteren

PM

3.2. Waterschap Roer en Overmaas

Met het waterschap vindt momenteel afstemming plaats. Er zijn geen waterwegen in de buurt waar het zonnepark invloed op heeft. Wel is het belangrijk dat all het hemelwater op het perceel kan infiltreren. De bodem is een zandbodem met een hangwater profiel waardoor het water relatief makkelijk in de bodem kan zakken. Het perceel ligt relatief vlak. Rondom ieder paneel in de opstelling wordt een spleet van 1.5 cm aangehouden, en tussen rijen panelen is een ruimte van 2 meter vrijgehouden waardoor regenwater zo veel mogelijk wordt verdeeld. De brede groene randen rondom het perceel voorkomen afspoeling.

3.3. Eigenaar naburige (aanliggende) bos

De eigenaar van het bos aan de noordoost-rand is geïnformeerd. Hierbij is afgesteld dat er voldoende afstand wordt bewaard tussen de zonnepanelen en de bosrand, zodat een eventueel omvallende boom geen schade zou veroorzaken aan de installatie

3.4. Enexis en Tennet

Met Enexis is doorlopend overleg over de aansluiting van het project op het elektriciteitsnet. Met Tennet is in detail besproken op welke plaatsen onder de draden wel of niet panelen mogen worden geplaatst, en de toegangsrechten naar de mast moet worden gewaarborgd. Het uiteindelijke ontwerp moet worden goed gekeurd door Tennet.

3.5. Gemeente Echt Susteren

Uitgangspunt van LC is altijd geweest om beleidvolgend te zijn.

In de winter van 2019 is LC voor het eerst in contact getreden met de gemeente. Dit project heeft het voortraject van de gemeente doorlopen en is in Mei 2020 gekozen, samen met 5 andere initiatieven uit een lijst van 17 potentiële projecten, om nader uit te werken. Inhoudelijk wordt het plan tussentijds afgesteld met de gemeente.

3.6. Stichting Levend Archief en Stichting Natuur en Milieu Limburg en naburig voedselbos initiatief.

Met Stichting Levend Archief en Stichting Natuur en Milieu Limburg heeft een afstemmingsoverleg plaatsgevonden over de landschappelijke en natuurlijke inrichting van het plan. De inbreng wordt verwerkt en het plan wordt vervolgens weer afgestemd met deze partijen.

Wat nu al is afgesproken is dat er tussen pv opstellingen minimaal 2 m word vrijgelaten. Dat geeft ruimte voor eek kruiden vegetatie om zich te ontwikkelen. De eerste jaren zal het maaisel worden afgevoerd om op die manier de voedingstoestand te verlagen (Fosfaat en Nitraat). De doelsoorten gedijen niet op de overbemeste bodemtoestand die nu bestaat. En brandnetel en braam zouden de overhand nemen.

In de loop der tijd is de verwachting dat er spontaan een kruidenrijke vegetatie gaat ontstaan. Eventueel word er geholpen door zaden mengsels aan te brengen in iedere tweede gras baan.

Er is onderzoek gedaan door de cultuur technische afdeling van Eelerwoude om te kijken naar de technische mogelijkheden om maaisel te kunnen maaien, verzamelen en af te kunnen voeren in de smalle ruimte tussen de PV-opstellingen. Het blijkt dat dit goed mogelijk is.

Als er een kruidenrijke vegetatie is ontstaan, is het ook mogelijk om zaden te winnen uit het maaisel. Dit zaad kan dan weer gebruikt worden op locaties waar deze soorten moeten worden geherintroduceerd, bijvoorbeeld in bermen, of nieuw natuur terreinen.

Er blijkt een lokaal initiatief te bestaan met een idee om een voedselbos te ontwikkelen. In zekere mate kan dit park daar bij aansluiten. Het idee is om boom- en struiksoorten te gebruiken die zo veel mogelijk inheems zijn, en die passen in het lokale landschap. Maar daarbinnen zo veel mogelijk soorten te gebruiken die ook vruchten en zaden geven die voor consumptie geschikt zijn. Eelerwoude heeft samen met het lokale initiatief een lijst van ongeveer 70 soorten opgesteld.

In de groene randen zullen ook vleermuiskasten worden opgesteld.

3.7. Brandweer

Met de brandweer zijn de veiligheidsaspecten besproken aan de hand van de ontwerpsgangspunten zoals beschreven door Veiligheidsregio Limburg Noord:

“Risico-reducerende maatregelen

Geadviseerd wordt de volgende maatregelen in het ontwerp mee te nemen om de kans op een incident en de gevolgen van een incident te verkleinen:

1. De transformatoren, omvormers en inkoopstation aan de wegzijde te plaatsen zodat ze in geval van een calamiteit bereikbaar zijn voor de brandweer, conform gemeentelijk beleid bluswatervoorziening en bereikbaarheid.
2. De transformatoren, omvormers en inkoopstation voorzien van noodschakelaars om de stroomtoevoer vanuit het zonnepaneelveld af te schakelen.

3. De ondergrond binnen minimaal 1,5 meter van een systeem of station vrij te houden van begroeiing.
4. De behuizing van de transformatoren en omvormers brandwerend van binnen naar buiten uitvoeren, minimaal 30 minuten WBDO.
5. Langs de perceelgrens en het zonnepaneelveld een strook van minimaal 1 meter vrij te houden van begroeiing
6. In het grasland en de paneelvelden compartimentering toepassen met “vakken” van maximaal 2500 m², te creëren door panelen minimaal 2 meter uit elkaar te plaatsen en stroken van minimaal 2 meter vrij te houden van begroeiing.
7. Bekabeling vlamdovend uitvoeren tussen de vakken/compartimenten;
8. Een bluswatervoorziening met een capaciteit van minimaal 60 m³/uur te realiseren ter hoogte van de inkoopstations en in de nabijheid van de systemen, zoals transformatoren en omvormers. Positie is nader over te bepalen. “

De Veiligheids regio heeft vastgesteld dat het grootste brand risico geldt voor de trafo's en de omvormers.

Midden op het park zal een bron voor bluswater worden geslagen met een capaciteit van 50-60 m³ per uur. De paden naar deze bron moeten verhard zijn en een aslast van 10 ton kunnen dragen, als ook een voertuig last van 15 ton.

De centrale omvormers en transformatoren zullen binnen een straal van 150 meter van de bron worden geplaatst. (Lengte brandslang is 90 m) (grootste risico's zijn de trafos en de omvormers).

De brandweer zal een sleutel hebben om toegang te verkrijgen tot het park.

Verdere afspraken:

- Kieselbed 1.5 m rondom trafo's
- Begroeiing laag houden dmv onderhouds plan
- SSCIOS Scope 12 voorschriften volgen voor zonnepanelen.
- de blokken met panelen niet groter te maken dan 2500 m² aaneengesloten.
- Tussen twee blokken met panelen word minimaal 2 meter ruimte vrijgelaten.

Tussen het gemengde (loof + naald hout) bos aan de Noordkant en de installatie worden loofbomen geplant. (loofbomen werken als een “fire break”),

1. Vervolg Omgevingsproces

De digitale inloopavond, en alle gehouden overleggen met omwonenden en andere belangengroepen, leiden tot aanpassingen van het voorlopige inrichtingsplan. Deze aanpassingen worden begin november 2020 doorgevoerd, en het aangepaste voorlopige inrichtingsplan wordt gepubliceerd op de website van LC Energy: <https://www.lcenergy.nl/projecten/zonnepark-maria-hoop/>.

Dit aangepaste voorlopige inrichtingsplan wordt wederom afgestemd met omwonenden en andere belanghebbenden, en in december zal een tweede (en voorlopig laatste) digitale informatieavond worden georganiseerd. De exacte datum wordt vooraf gecommuniceerd.

In december zal het plan vervolgens afgerond worden, en tot wordt deze ingediend bij de gemeente. In het jaar 2021 wordt vervolgens de bestemmingsplanprocedure doorlopen, en wordt na verwachting de omgevingsvergunning voor het zonnepark verleend.

2. Maatschappelijke meerwaarde van het project

2.1. Landschappelijke inpassing en natuur ontwikkeling

Landschappelijke inpassing is een integraal onderdeel van het ontwerp van elk LC Energy zonnepark. Op de huidige projectlocatie is sprake van een omvangrijke hoeveelheid van 2 hectare aan natuur/landschapselementen. De kosten voor huur, aanleg, beheer en onderhoud zijn voor rekening van LC Energy en de baten daarvan komen terecht bij de omwonenden en de inwoners van Echt-Susteren. Zonnepanelen hebben een laag profiel en daarmee een lage impact op het omringende landschap, maar LC Energy doet er alles aan om deze impact te verminderen door zorgvuldige landschapsarchitectuur, het perspectief van individuele huizen te screenen en daar waar mogelijk onze landschapsinpassing te verbeteren. We proberen ook het landschap te verbeteren door het verhogen van de biodiversiteit.

- Er is voorzien in ongeveer 2 **ha aan landschappelijke** inpassing buiten het park (naast ongeveer 2 ha landschappelijke inpassing binnen het park), welke ruim zal worden aangekleed met fruitbomen, bosschages en meer.
- Voor de groene zones wordt gebiedseigen beplanting gecombineerd met voedselbos gewassen naar aanleiding van wensen uit de omgeving.

De projectlocatie zal niet langer monocultuur bedrijven met bijbehorende bestrijdingsmiddelen en kunstmest. Het zonnepark zal een nieuwe kans bieden voor planten, vogels, vissen en amfibieën zodat er een divers scala van soorten zal nestelen. Verdere maatregelen zijn opgenomen in het ontwerp van onze parken zoals bomen, hagen, en bijen om de biodiversiteit van de projectlocatie verder te vergroten.

De biodiversiteit en andere parameters zullen worden gemeten binnen het park volgens het meetprotocol zon in landschap.

2.2. Onderwijs

Onderwijs is een cruciaal onderdeel van de energietransitie en LC Energy streeft er naar educatieve kansen te creëren met haar zonneparken, zodat mensen kunnen leren over de voordelen van duurzame energie en zonneparken. Dit zijn rondleidingen voor bijvoorbeeld omwonenden, belangenorganisaties en schoolkinderen. Bij de opening van het park zullen omwonenden, ambtenaren en scholen de uitnodiging krijgen voor een rondleiding. Hier zullen de uitdagingen van de energietransitie worden belicht zodoende jongeren te enthousiasmeren voor de energietransitie.

2.3. Werkgelegenheid

Tijdens de bouw van het park en tijdens de daaropvolgende exploitatie van het park, zal voor het leveren van producten en diensten altijd de voorkeur gegeven worden aan lokale bedrijven en waar mogelijk ook mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, SROI (social return on investment). Dit kan worden gedaan via lokale sociale dienstverlening. Dit omvat de aanleg van het park, omheining, grondwerk, beveiliging, huisvesting en catering voor werknemers tijdens de bouw en beheer van het park.

2.4. Gemeentelijke belastingen

Op de exploitatie van een zonnepark worden over het algemeen gemeentelijke belastingen geheven.

2.5. Participatiemogelijkheden en gemeenschapsvoordelen

LC Energy zet zich in om de energietransitie te realiseren via onze projecten voor duurzame energie. Het belangrijkste voordeel dat onze zonneparken leveren, is de opwekking van duurzame energie, waardoor onze afhankelijkheid van fossiele brandstoffen en daarmee verband houdende CO₂-uitstoot wordt verminderd.

Een zonnepark op deze locatie met een piekproductiecapaciteit van 23.7 MWp zal ongeveer 23.000.000 kWh per jaar genereren, wat voldoende is om aan de jaarlijkse vraag van 8.000 woningen te voldoen. Het project zal daarom een belangrijke rol spelen bij het voldoen aan de duurzaamheidsambities van de gemeente en bij het realiseren van onze nationale doelstellingen voor duurzame energie en klimaatverandering.

1 Financiële participatie

Voor of tijdens de bouw zal LC Energy lokale omwonenden, en breder de inwoners van de gemeente, de mogelijkheid bieden om 50% van het vereiste eigen vermogen te investeren via een speciaal daarvoor op te richten fonds. Het fonds levert aantrekkelijke rendementen op voor inwoners, waardoor ze direct financieel kunnen profiteren van het zonnepark.

Dit aanbod zal verder met lokale partijen (op dit moment lopen er gesprekken met Energie Coöperatie Echt-Susteren) worden uitgewerkt en tijdens het ontwikkelproces worden gepresenteerd, maar zal grotendeels als volgt werken:

- Het 50% -aanbod wordt gedaan zodra alle vergunningen, netwerkverbindingen, SDE+ en (bouw)contracten zijn vastgelegd - op dit moment is het project niet langer risicodragend, en LC Energy beschouwt dit daarom als het beste moment voor omwonenden om te investeren.
- Voorafgaand aan de bouw wordt een informatie memorandum uitgegeven aan de omwonenden, waarin de details van het zonnepark, de investeringsmogelijkheden en tijdlijnen worden geschetst.
- Er zal een speciaal online platform worden gelanceerd dat op een eenvoudige en transparante manier informatie biedt voor omwonenden om hun investeringsverzoeken in te dienen.
- Omwonenden kunnen dan direct investeren in de bouw van het project, gericht op rendementspercentages van 3 tot 6 procent.

- LC Energy zal ervoor zorgen dat de participatiemogelijkheid voor de meest directe omwonenden de grootste voordelen biedt. Dit kan worden bereikt door een variabel rendement naar rato van de afstand tot het zonnepark investeerders.

LC Energy gelooft dat dit de optimale manier is voor omwonenden om deel te nemen en te profiteren van het project, om de volgende redenen:

- De ontwikkeling, bouw en exploitatie van een zonnepark is zeer complex en risicovol - omwonenden moeten niet aan deze risico's worden blootgesteld.
- Het eigen vermogen laat de omwonenden toe om deel te nemen wanneer het ontwikkelingsproces is afgerond en het project grotendeels risicovrij is.
- Dit is een eenvoudige en transparante manier voor omwonenden om rechtstreeks financieel te profiteren van de zonneparken die wij ontwikkelen.
- Lokale investeerders hoeven zich niet bezig te houden met de financiering, constructie en exploitatie van het zonnepark - dit gebeurt door LC Energy, wij zorgen voor de ervaring en dragen de bijbehorende risico's.
- Aantrekkelijke rendementen voor lokale investeerders.
- Een werkbare optie voor alle partijen, inclusief de ontwikkelaar, omwonenden en financiers.
- Deze aanpak is nu goed ingeburgerd in Nederland via voorbeelden zoals:

<https://www.duurzaaminvesteren.nl/> LC Energy 30/5/2020 –

2. Postcoderoos

We bieden tot 10% van het zonnepark aan voor een Postcoderoos Regeling (Regeling Verlaagd Tarief) project voor een lokale, nog op te richten energiecoöperatie in samenwerking met de energiecoöperatie Echt-Susteren Energie. Middels deze postcoderoos kunnen inwoners van Maria-Hoop en omgeving dan investeren in zonnepanelen. In ruil voor hun deelname (investering) ontvangen deelnemers, naar rato van het aantal zonparticipaties, jaarlijks een teruggave van energiebelasting die zij betaald hebben over de energie die zij thuis gebruiken. Dit recht op teruggave wordt door het Rijk voor minimaal 15 jaar gegarandeerd.

3. Bijdrage Gemeenschapsfonds

Naast dat we omwonenden de mogelijkheid geven om te investeren in het project, willen we ook graag iets doen voor de gemeenschap door middel van een éénmalige financiële bijdrage van € 2.500 per opgestelde MW aan een lokaal gemeenschapsproject. We hebben hierbij een grote voorkeur een project met een duurzaam en gemeenschappelijk karakter. Voorbeelden hiervan kunnen zijn: het verduurzamen van verlichting van sportvelden, het verduurzamen van de warmtevoorziening van een gebouw met gemeenschapsfunctie, etc. We willen dit aanbod graag verder uitwerken in samenwerking met lokale partijen zoals bijvoorbeeld de dorpsraad van Maria-Hoop.

4. PV-systemen met korting

Tijdens de bouw van het zonnepark kunnen inwoners van de gemeente de gelegenheid krijgen om een gereduceerd PV-systeem voor hun dak aan te schaffen via een lokale installateur. Deze korting komt voort uit de schaalvoordelen die wij realiseren op de inkoop van de panelen. Deze korting zetten wij één-op-één door aan de lokale installateur.



Bijlage A - Planning Zonnepark Maria Hoop

Hieronder is een schematische weergave gegeven van de planning zoals deze wordt voorzien door LC Energy.

LC Energy streeft ernaar om dit project in te dienen in de SDE+ ronde van September 2021.

Zonnepark Maria hoop		2018					2019					2020					2021					2022					2023								
Onderdeel	Status	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M
1	Grondovereenkomst																																		
2	Stakeholder management																																		
3	Voorbereiding vergunningsaanvraag																																		
4	Vergunningsprocedure																																		
5	SDE++ aanvraag																																		
6	Contractvorming																																		
7	Financiering																																		
8	Realisatie																																		
9	Exploitatie																																		